



**R O M A N I A**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI**



**HOTĂRÂREA Nr. 87**

privind aprobarea depunerii proiectului cu titlul „Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, cod SMIS < 327349 > în vederea finanțării acestuia în cadrul PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027, Prioritatea 7 - Dezvoltare teritorială sustenabilă, Obiectiv specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Domenii intervenție 166-Protejarea, dezvoltarea și promovarea patrimoniului cultural și a serviciilor culturale/168-Regenerarea fizică și securitatea spațiilor publice, în scopul implementării etapei a II a și finalizării integrale a acestui proiect

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi, 13.06.2024, la care participă un număr de 14 consilieri din totalul de 14 din câți este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.35 din 28.03.2024 domnul consilier Spiru Marian a fost ales presedinte de sedinta,

Luând în discuție referatul de aprobare nr.7790/07.06.2024 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr.7791/07.06.2024, întocmit de Compartimentul buget, contabilitate, financiar, investiții, venituri și taxe, prin care se propune aprobarea depunerii proiectului cu titlul: „Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, Cod SMIS 327349, în vederea finanțării acestuia în cadrul PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027, Prioritatea 7 - Dezvoltare teritorială sustenabilă, Obiectiv specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Domenii intervenție 166-Protejarea, dezvoltarea și promovarea patrimoniului cultural și a serviciilor culturale/168-Regenerarea fizică și securitatea spațiilor publice în scopul implementării etapei a II a și finalizării integrale a acestui proiect;

Având în vedere Nota OI privind etapizarea proiectului „Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și

prin amenajarea spațiilor urbane”, contract nr.6483/01.04.2021, Cod SMIS 125780, Beneficiar UAT ORAS BREZOI, PI 13.1, respectiv Anexa 1 la Instructiunea AMPOR 207/31.10.2023 emisa sub nr.23035423/18.12.2023;

Ținând cont de art.44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit. b), alin.(4), lit.d) si art.139 coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completările ulterioare, cu un nr. de 12 voturi „pentru” 2 voturi „impotriva”,

Adoptă următoarea

### **HOTĂRÂRE:**

Art.1.Se aprobă depunerea proiectului “Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, cod SMIS < 327349 > în vederea finanțării acestuia în cadrul PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027, Prioritatea 7 Dezvoltare teritorială sustenabilă, Obiectiv specific 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Domenii intervenție 166-Protejarea, dezvoltarea și promovarea patrimoniului cultural și a serviciilor culturale/168-Regenerarea fizica si securitatea spatiilor publice, în scopul implementării etapei a II a și finalizării integrale a acestui proiect.

Art.2.Se aprobă perioada de implementare aferentă etapei a II-a, între 01.01.2024 - 31.12.2025, în scopul finalizării integrale a proiectului “Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, cod SMIS < 327349 >.

Art.3.Se aprobă valoarea totală a proiectului prevăzut la art.1 în cuantum de < 7,975,481.22 > lei (inclusiv TVA), necesară implementării etapei a II a proiectului “Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, cod SMIS < 327349 >.

Art.4.Se aprobă contribuția proprie în proiect a <UAT Oraș Brezoi>, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de <159,509.62> lei, reprezentând cofinanțarea proiectului “Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”.

Art.5.Se vor asigura sumele reprezentând cheltuieli declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului

“Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, pentru implementarea proiectului în condiții optime.

Art.6.Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din fondurile Uniunii.

Art.7.Pe perioada de durabilitate se va menține investiția realizată, se vor asigura sumele reprezentând cheltuielile de funcționare și întreținere aferente proiectului, în vederea sustenabilității financiare a acestuia.

Art.8.Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați în conformitate cu devizul general al investiției anexat prezentei (Anexa 1), actualizat în baza prevederilor OUG 64/2022, cuprinzând rezerva de implementare constituită, din cadrul proiectului “Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane”, în valoarea totală de 2,352,989.32 lei, din care eligibili 2,352,989.32 lei și neeligibili 0.00 lei.

Art.9.Se împuternicește domnul Schell Robert-Adrian, primarul orașului Brezoi, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Oraș Brezoi.

Art.10.Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Brezoi, prin Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Brezoi.

Art.11.Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Valcea, Primarului orașului Brezoi, Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe și se va publica în Monitorul Oficial pe pagina de web a primăriei orașului Brezoi [www.primariabrezoi.ro](http://www.primariabrezoi.ro).

Brezoi, 13.06.2024

Președinte de sesiune

Spiru Marian



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general u.a.t.

Popescu Maria Ramona

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

*Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	86,757.46	16,483.92	103,241.38
<b>Total capitol 2</b>		<b>86,757.46</b>	<b>16,483.92</b>	<b>103,241.38</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1. Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5	Proiectare	332,120.00	63,102.80	395,222.80
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	29,800.00	5,662.00	35,462.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	182,320.00	34,640.80	216,960.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	165,600.00	31,464.00	197,064.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	131,600.00	25,004.00	156,604.00
	3.7.2. Auditul financiar	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.8	Asistență tehnică	44,680.00	8,489.20	53,169.20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	11,680.00	2,219.20	13,899.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	33,000.00	6,270.00	39,270.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>576,400.00</b>	<b>109,516.00</b>	<b>685,916.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12,097,772.74	2,298,576.83	14,396,349.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	568,523.89	108,019.54	676,543.43
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	266,042.11	50,548.00	316,590.11
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>12,864,338.74</b>	<b>2,457,144.37</b>	<b>15,389,483.11</b>

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

*Îmbunătățirea calității vieții în orașul Brezoi, prin înființarea unui centru multifuncțional pentru tineret și prin amenajarea spațiilor urbane*

Nr. Grt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	188,570.15	35,828.33	224,398.47
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	188,570.15	35,828.33	224,398.47
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	92,230.00	0.00	92,230.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41,922.73	0.00	41,922.73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,384.55	0.00	8,384.55
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,922.73	0.00	41,922.73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	530,618.15	100,817.45	631,435.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>819,818.30</b>	<b>138,241.78</b>	<b>958,060.07</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
Chetuleli cu ajustările de preț conform OUG64/2022				
7.1	Rezervă de implementare	1,977,301.95	375,687.37	2,352,989.32
<b>Total capitol 7</b>		<b>1,977,301.95</b>	<b>375,687.37</b>	<b>2,352,989.32</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>16,392,616.45</b>	<b>3,097,073.43</b>	<b>19,489,689.88</b>
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1 )		12,373,100.35	2,350,889.07	14,723,989.42

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de Investiții  
*Centru multifuncțional pentru tineret cu bazin didactic*

Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără T.V.A.)	lei	CU T.V.A.
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	86,757.46	16,483.92	103,241.38
<b>Total capitol 2</b>		<b>86,757.46</b>	<b>16,483.92</b>	<b>103,241.38</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5	Proiectare	194,300.00	36,917.00	231,217.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	73,500.00	13,965.00	87,465.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,800.00	2,622.00	16,422.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	107,000.00	20,330.00	127,330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	82,800.00	15,732.00	98,532.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,800.00	12,502.00	78,302.00
	3.7.2. Auditul financiar	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8	Asistență tehnică	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21,000.00	3,990.00	24,990.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>328,600.00</b>	<b>62,434.00</b>	<b>391,034.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,499,027.45	1,614,815.22	10,113,842.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	553,325.04	105,131.76	658,456.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>9,052,352.49</b>	<b>1,719,946.98</b>	<b>10,772,299.47</b>

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de Investiții  
*Centru multifuncțional pentru tineret cu bazin didactic*

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *		Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	173,514.92	32,967.83	206,482.75
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	173,514.92	32,967.83	206,482.75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	70,000.00	0.00	70,000.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,818.18	0.00	31,818.18
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,363.64	0.00	6,363.64
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,818.18	0.00	31,818.18
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	530,618.15	100,817.45	631,435.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,200.00	798.00	4,998.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>778,333.07</b>	<b>134,583.28</b>	<b>912,916.35</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
Cheltuieli cu ajustările de preț conform OUG64/2022				
7.1	Rezervă de implementare	1,977,301.95	375,687.37	2,352,989.32
<b>Total capitol 7</b>		<b>1,977,301.95</b>	<b>375,687.37</b>	<b>2,352,989.32</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>12,223,344.97</b>	<b>2,309,135.55</b>	<b>14,532,480.52</b>
din care:				
C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,759,299.83	1,664,266.97	10,423,566.80

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții  
*Reabilitare, modernizare Parc central Brezoi*

Nr.		Valoare*	T.V.A.	Valoare
Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	(fără T.V.A.)	lei	cu T.V.A.
		3	4	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	137,820.00	26,185.80	164,005.80
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	46,500.00	8,835.00	55,335.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75,320.00	14,310.80	89,630.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	82,800.00	15,732.00	98,532.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,800.00	12,502.00	78,302.00
	3.7.2. Auditul financiar	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8	Asistență tehnică	23,680.00	4,499.20	28,179.20
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	11,680.00	2,219.20	13,899.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>247,800.00</b>	<b>47,082.00</b>	<b>294,882.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,598,745.29	683,761.61	4,282,506.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15,198.85	2,887.78	18,086.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	266,042.11	50,548.00	316,590.11
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,879,986.25</b>	<b>737,197.39</b>	<b>4,617,183.64</b>

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții  
*Reabilitare, modernizare Parc central Brozoi*

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*		
		TVA		Valoare
		(fără T.V.A.)	cu T.V.A.	cu T.V.A.
Crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,055.23	2,860.49	17,915.72
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,055.23	2,860.49	17,915.72
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,230.00	0.00	22,230.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10,104.55	0.00	10,104.55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,020.91	0.00	2,020.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,104.55	0.00	10,104.55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,200.00	798.00	4,998.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>41,485.23</b>	<b>3,658.49</b>	<b>45,143.72</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,169,271.48</b>	<b>787,937.88</b>	<b>4,957,209.36</b>
din care:				
<b>C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1)</b>		<b>3,613,800.52</b>	<b>686,622.10</b>	<b>4,300,422.62</b>

Președinte de ședință  
Ștefan Manoni



Secretar General  
Popescu Mario Kamona

